



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.08.2022

№ 3169

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 24.06.2022 № 5610:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 82 кв.м. на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250001:749, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п. Красный Восход.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения ОПК «Красава-2» (4500069297)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах

таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Усть-Качкинского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.08.2022 № 3169

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения ОПК "Красав-2" (4500069297)  
 Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный район, Култаевское с/п, с. Култаево  
 Площадь земель и/или части земельного участка, кв. м: 82



Описание границ смежных земель/пользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь, кв. м
от точки 1 до точки 2	Земли города Пермь	-
от точки 2 до точки 4, от точки 5 до точки 1	59:32:3250001-749	82
от точки 4 до точки 5	59:32:3410001-769	-
<b>Итого</b>		<b>82</b>

Кадастр координат МСК-59, Зона 2

Номера точек трассы	Координаты, м		Метод определения координат	характерной точки	ММ, м
	X	Y			
1	517020.32	2222936.08	Геодезический метод	01	01
2	517019.06	2222941.75	Геодезический метод	01	01
3	517011.99	2222946.50	Геодезический метод	01	01
4	517010.66	2222952.04	Геодезический метод	01	01
5	517005.53	2222956.32	Геодезический метод	01	01
6	517008.46	2222944.05	Геодезический метод	01	01
1	517020.32	2222936.08	Геодезический метод	01	01

- Условные обозначения
- 59:32:3250001 - проективные границы публичного сервитута
  - .22 - границы кадастрового квартала
  - .22 - границы кадастрового квартала
  - .22 - границы кадастрового квартала
  - .22 - границы кадастрового квартала
  - 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
  - №3 - обозначение и номер опоры ДЭС

